

ČESKÝ PRŮMYSL V DOBĚ GLOBÁLNÍCH ZMĚN

JSME PŘIPRAVENI ZABOJOVAT O STAMILIARDOVÉ INVESTICE?

13. 10. 2026

A portrait of Pavel Sovička, a middle-aged man with short brown hair, a mustache, and a goatee. He is smiling and looking slightly to the right. He is wearing a dark plaid blazer over a white shirt. The background is blurred, showing vertical lines.

Pavel Sovička

Generální ředitel společnosti Panattoni pro Česko a Slovensko



**„POKUD BYCHOM CHTĚLI
ZAFINANCOVAT VŠECHNY
NAŠE ZÁVAZKY, MUSÍ DO
ČESKA PŘIJÍT 25 ŠKODOVEK.“**

Autorský kolektiv CETA, květen 2026



ČESKO MÁ SKVĚLÉ PŘEDPOKLADY



1,4

miliónu lidí
zaměstnaných
v průmyslu



Dojezd nákladního vozidla
z Chebu, CZ

10 hodin (prodloužený den)

9 hodin (denní limit EU)

4,5 hodiny (do přestávky)



„KDYŽ JE ZLATÁ HOREČKA, POJĎME PRODÁVAT LOPATY“

Aktuální trendy:



Zvýšení
průmyslové
soběstačnosti
Evropské unie



Zjednodušení
dodavatelských
řetězců



Robotizace
a automatizace



Energetická
transformace
= elektrifikace
a odklon
od fosilních paliv



Rozvoj AI
a datacenter



JSME NA VYSOCE KONKURENČNÍM TRHU

INVESTOR	>	>	>	>	>
	TSMC	Volkswagen PowerCo	LG Energy Solution	Tesla	Intel*
Lokalita	Drážďany (DE)	Sagunto (ESP)	Vratislav (PL)	Berlín (DE)	Vratislav (PL)
Investice (CZK)	250 miliard	250 miliard	100 miliard	125 miliard	100 miliard
Pobídky (CZK)	125 miliard	25 miliard	10 miliard	0 miliard	40 miliard

* Realizace investice je nyní pozastavena kvůli vnitřním problémům investora



INVESTICE ZA 10 MILIARD EUR

SAGUNTO

(region Valencie, ESP)

vs

LÍNĚ

(Plzeňský kraj, CZ)

PowerCo



POROVNÁNÍ PRŮMYSLOVÝCH ZÓN

celková rozloha
průmyslových areálů

PLEŇSKÝ KRAJ

39 KM²

VS

308,4 KM²

REGION VALENCIE

podíl
rozlohy území

PLEŇSKÝ KRAJ

0,5 %

VS

1,3 %

REGION VALENCIE

průměrný
podíl zeleně

PLEŇSKÝ KRAJ

53,3 %

VS

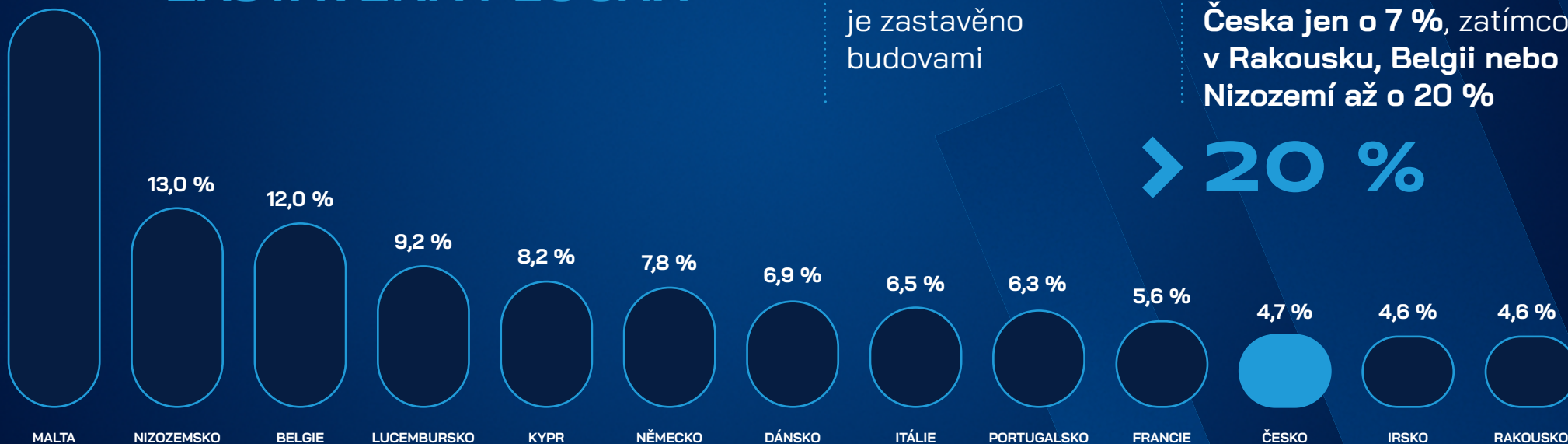
26,6 %

REGION VALENCIE



ČESKO MÁ VELKÝ POTENCIÁL ROZVOJE

ZASTAVĚNÁ PLOCHA



> 1,7 %

Jen **1,7 %**
území Česka
je zastavěno
budovami

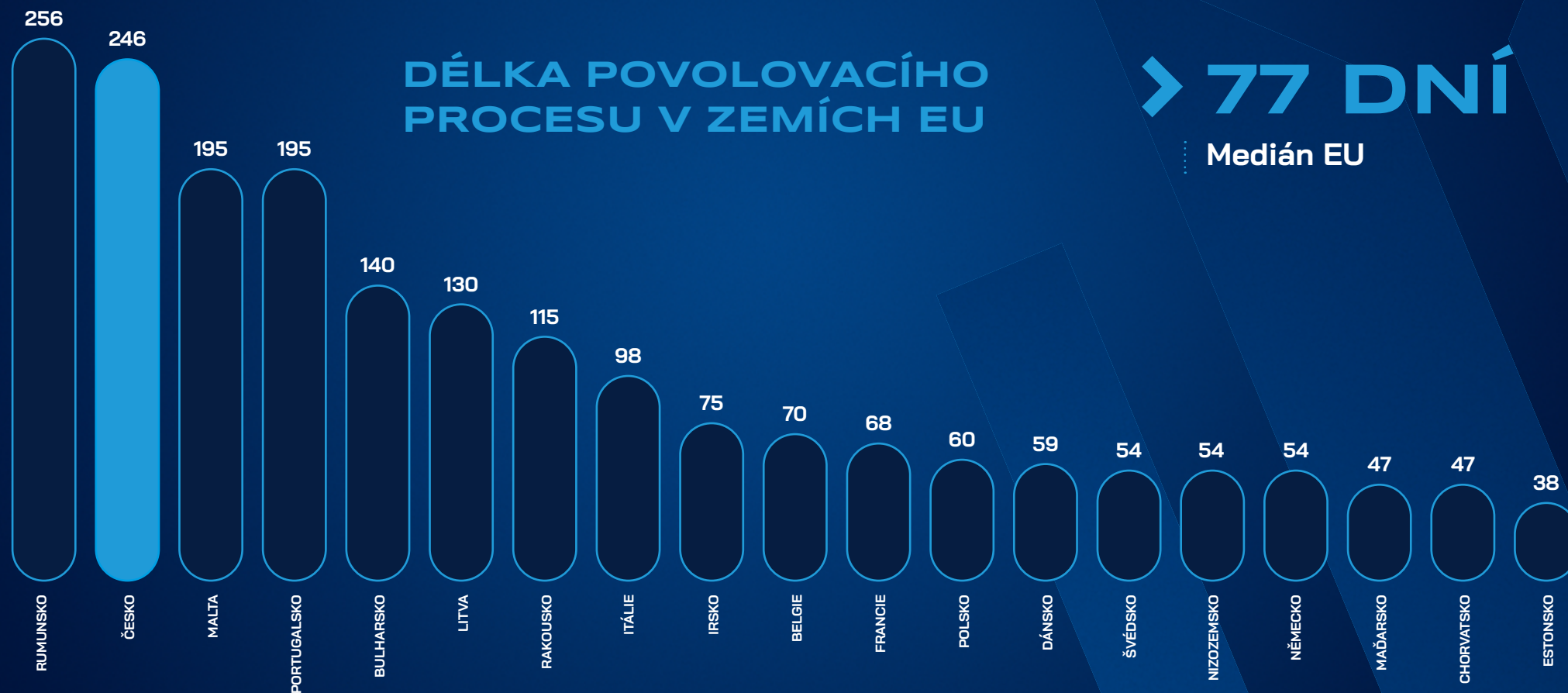
> 7 %

Mezi roky 2009 a 2022
**vzrostla zastavěná plocha
Česka jen o 7 %**, zatímco
**v Rakousku, Belgii nebo
Nizozemí až o 20 %**

> 20 %



POVOLOVACÍ PROCES JE TŘIKRÁT DELŠÍ NEŽ MEDIÁN EU





HLAVNÍ POZITIVA A VÝZVY STAVEBNÍHO ZÁKONA



Depolitizace
procesu



Předvídatelnost
a profesionalizace



Vyvážení
zájmů



Implementace



INFRASTRUKTURU STAVÍME POMALU

Nové dálnice za posledních 15 let

ČESKO

494 KM

VS

4 140 KM

POLSKO

Veřejný dluh na obyvatele

ČESKO

14 311 EUR

VS

15 227 EUR

POLSKO



ROZPOČTOVÉ URČENÍ DANÍ BRZDÍ RŮST EKONOMIKY

Průměrný růst HDP 1990-2007



Průměrný růst HDP 2008-2025



Praha se Středočeským krajem a Brno s Jihomoravským krajem společně **generují více než polovinu hrubého domácího** produktu České republiky.



VYTVOŘME ZÁZEMÍ PRO INVESTICE S PŘIDANOU HODNOTOU

Podíl studentů STEM



POLSKO

21,2 %

264 000 STUDENTŮ



ČESKO

24,9 %

77 000 STUDENTŮ



NĚMECKO

35,5 %

1 000 000 STUDENTŮ

NĚMECKÉ PRŮMYSLOVÉ REGIONY

50 %



JAK ZVÝŠIT ATRAKTIVITU ČESKA



CO MUSÍME UDĚLAT PRO NÁŠ ÚSPĚCH



Zrevidovat normy
pro efektivní
výstavbu



Povolovat
výstavbu rychleji
a předvídatelně



Zrychlit
výstavbu
infrastruktury



RUD nastavit
více motivačně



Mít dlouhodobou
vizi o budoucnosti
ekonomiky



PROSTOR PRO VAŠE DOTAZY



DĚKUJEME
ZA POZORNOST